«Արման-Երեմ» ՍՊԸ

Հաստատում եմ՝
«06» օգոստոսի 2019թ.

Տնօրեն՝
Յու. Ավետիսյան

ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Ըստ «ՀՀ Շիրակի մարզ «Շիրակի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» ՊՈԱԿ-ի շենքի կառուցում և պայմանների բարելավում» աշխատանքների վերահաշվարկված նախահաշվային փաստաթղթերի.

Նախագծող՝ «Քվէ նախագիծ» ՍՊԸ

«Քվէ նախագիծ» ՍՊԸ-ի կողմից կատարվել է ՀՀ Շիրակի մարզ «Շիրակի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» ՊՈԱԿ-ի շենքի կառուցում և պայմանների բարելավում աշխատանքների նախահաշվային փաստաթղթերի վերահաշվարկ: Նախահաշվային փաստաթղթերը կազմված է եղել 2014 թվականին: Վերահաշվարկը կատարվել է պատվիրատուի հանձնարարությամբ:

Ներկայացված է նախահաշիվ 140678,92 հազ. դրամ գումարով:

Դիտարկելով փորձաքննության ներկայացված նախահաշվային փաստաթղթերը, «Արման-Երեմ» ՍՊԸ-ն նշում է, որ այն կազմված է շինարարական աշխատանքների գործող գների հաշվարկների մեթոդական ցուցումների հիման վրա, որը հաստատված է թիվ 05 03.05.2008թ. հրամանով ՀՀ Քաղաքաշինության Նախարարության կողմից:

Հաշվարկը կատարված է 1984թ. նորմերով և գներով կազմված տեղային նախահաշվի հիման վրա, կիրառելով աշխատավարձի հաշվարկային ինդեքսը՝ 1653.15 և մեքենաների շահագործման ինդեքսը՝ 2732.32: Միջին ամսական հաշվարկային աշխատավարձն ընդունված է 178954 դրամ: Նյութերի արժեքն ընդունված է 2019թ. N6 «Ինֆորմացիոն տեղեկագրի» տվյալներով: Լիմիտավորված ծախսերը հաշվարկված է ըստ տվյալ պահին գործող նորմատիվների:

Համաձայն վերը նշված դրույթի նախահաշվային արժեքները որոշելիս ընդհանուր գների հիման վրա հաշվի են առնված հետևյալ գործակիցները.

1. Շինարարական նյութերի արժեքին տրված է՝

ա - Տրանսպորտային ծախսերը հաշվի առնող գործակից - 1.088

բ - Այլ նյութերի չափը հաշվի առնող գործակից - 1.05

գ - Պահեստային, փաթեթավորման ծախսերը հաշվի առնող գործակից - 1.02

Նախահաշվային փաստաթղթերում նկատված թերությունները վերացվել են փորձաքննության ընթացքում աշխատանքային կարգով:

Եզրակացություն:

«ՀՀ Շիրակի մարզ «Շիրակի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» ՊՈԱԿ-ի շենքի կառուցում և պայմանների բարելավում» աշխատանքների վերահաշվարկված նախահաշվային փաստաթղթերը երաշխավորվում է համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրությամբ և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջներին:

Նախահաշվային արժեքը կազմում է 140678,92 հազ. դրամ, ներառյալ ԱԱՀ:

Փորձագետ Յու. Ավետիսյան

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

ՀՀ Շիրակի մարզ «Շիրակի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» ՊՈԱԿ-ի
շենքի կառուցում և պայմանների բարելավման աշխատանքների վերահաշվարկ

140678,921

Հ/Հ	Նախա-հաշիվ	Կառույցների ծախսերի անվանումը	Արժեքը հազար դրամ				Ընդհանուրը
			Շին. աշխ.	Մոնտաժ	Սարքավ	Այլ աշխ	Հազար դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8
		Գլուխ - 2 Շինարարության հիմնական կառույցներ					
1	հավ-1	մասնաշենքի կառուցում	68210,90	5530,690	1161,39		74902,98
		Ընդամենը - 2	68210,90	5530,690	1161,390		74902,98
		Գլուխ - 6 Արտաքին ինժեներական ցանցեր					
2	2	Արտաքին ջրամատակարարում	3041,67		42,50		3084,17
3	3	Արտաքին կոյուղի	4221,30				4221,30
		Ընդամենը - 6	7262,97	0,00	42,50		7305,47
		Ընդամենը 2 - 6	75473,87	5530,69	1203,89		82208,45
		Գլուխ - 7 Տարածքի բարեկարգում					
4	4	Տարածքի բարեկարգում	25768,47				25768,47
		Ընդամենը 2 - 7	101242,34	5530,69	1203,89		107976,93
		Գլուխ - 8 Ժամանակավոր շենքեր և շինություններ					
5	1,5%	Ժամանակավոր շենքեր և շինություններ	1518,64	82,960			1601,60
		Ընդամենը - 8	1518,64	82,96			1601,60
		Ընդամենը 2 - 8	102760,98	5613,65	1203,89		109578,52
		Գլուխ - 9 Այլ աշխատանքներ և ծախսեր					
6	1,6%	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	1644,18	89,818			1733,99
7	0,15%	Շին. աղբի տեղափոխման ծախսեր				164,368	164,37
		Ընդամենը - 9	1644,18	89,818		164,368	1898,36
		Ընդամենը 2 - 9	104405,15	5703,47	1203,89	164,368	111476,88
		Գլուխ - 10 Տնօրինության պահպանում, հեղինակային հսկողություն					
8	1,5%	Տեխնիկական հսկողություն				1672,15	1672,15
9	0,6%	Հեղինակային հսկողություն				668,86	668,86
		Ընդամենը - 10				2341,01	2341,01
		Գլուխ - 12 Նախագծաերկրաբանական աշխատանքներ					
		Ընդամենը 2 - 12	104405,15	5703,47	1203,89	2505,38	113817,90
10	3%	Չնախատեսված ծախսեր	3132,1546	171,104	36,117	75,16	3414,54
		Ընդամենը	107537,31	5874,57	1240,01	2580,54	117232,43
		Գլուխ - 13					
11	20%	ԱԱՀ	21507,462	1174,915	248,001	516,109	23446,49
12		Հանրագումարը ըստ ամփոփ նախահաշվի	129044,77	7049,49	1488,01	3096,65	140678,92

«ՔՎԷ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ Տնօրեն Է.Քոչարյան

Կազմեց Ա.Մակունց

Հավաք նախահաշիվ
ՀՀ Շիրակի մարզ «Շիրակի տարածաշրջանային պետական քոլեջ» ՊՈԱԿ-ի
շենքի կառուցում և պայմանների բարելավման աշխատանքների վերահաշվարկ

Հ/Հ	Հաշվարկ. N	Աշխատանքների անվանումը	Արժեքը հազ. դրամով				Ընդհանուրը հազ. դրամ
			շին. աշխատ.	մոնտաժ. աշխատ.	սարքա-վորում	այլ աշխ.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1-1	Համաշին. աշխատանքներ	63 763,51				63 763,51
2	1-2	Ներքին ջրամատակարարում	360,348				360,35
3	1-3	Ներքին կոյուղի	268,336				268,34
4	1-4	Ջեռուցման ներքին տեղամաս	3 637,019		871,137		4 508,16
5	1-5	Ներքին էլ. լուսավորություն		4 597,14	16,319		4 613,460
6	1-6	Տեխնալոգիական սարքավորումների մոնտաժում		378,594			378,594
7	1-7	Հրդեհաահազանգման համակարգերի		554,955	164,710		719,665
8	1-8	Գազամատակարարում	181,681		109,225		290,91
		Ընդամենը	68 210,90	5 530,69	1 161,390		74 902,98

Կազմեց Ա.Մակունց